



2020; LOTE 179: 4 EXTINTORES. Valor de Avaliação deste lote: R\$78,00 (setenta e oito reais) para julho de 2020; LOTE 180: CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO. Valor de Avaliação deste lote: R\$148,00 (cento e quarenta e oito reais) para julho de 2020; LOTE 181: ESCADA ALUMÍNIO. Valor de Avaliação deste lote: R\$117,00 (cento e dezessete reais) para julho de 2020; LOTE 182: 7 PACOTES DE LÁPIS PROMOCIONAL EUROCORTE. Valor de Avaliação deste lote: R\$59,00 (cinquenta e nove reais) para julho de 2020; LOTE 183: 9 CESTOS DE LIXO. Valor de Avaliação deste lote: R\$24,00 (vinte e quatro reais) para julho de 2020; LOTE 184: 11 QUADROS DECORATIVOS. Valor de Avaliação deste lote: R\$47,00 (quarenta e sete reais) para julho de 2020; LOTE 185: 20 PARES DE LUVAS. Valor de Avaliação deste lote: R\$44,00 (quarenta e quatro reais) para julho de 2020; LOTE 186: 3 QUADROS DECORATIVOS. Valor de Avaliação deste lote: R\$13,00 (treze reais) para julho de 2020; LOTE 187: EXTINTOR. Valor de Avaliação deste lote: R\$20,00 (vinte reais) para julho de 2020; LOTE 188: 5 FILTROS POL BR 215X324X1200MM. Valor de Avaliação deste lote: R\$569,00 (quinhentos e sessenta e nove reais) para julho de 2020. SUCATA LOTE 189: BANCADA; BANCADA COM RODÍZIO; BANCADA DE FERRO; BANCADA DE FERRO; 14 KG SELO METALICO FITA PET; 400 KG PERFIL METÁLICO; 450 KG ARAME GALVANIZADO GERDAU BWG 10 (3,40mm); 387 KG CHAPA METÁLICA; 645 KG CORTES DE CHAPA METÁLICA; 258 KG PERFIL METÁLICO; 160 KG PERFIL METÁLICO; 660 KG PERFIL METÁLICO; 3 SUPORTES PARA ARMAZENAGEM; 400 KG PERFIL METÁLICO; 50 KG PERFIL METÁLICO; 70 KG PERFIL METÁLICO; 70 KG PERFIL METÁLICO; 100 KG PERFIL METÁLICO; 45 KG PERFIL METÁLICO; 40 KG PERFIL METÁLICO; 250 KG PERFIL METÁLICO; 40 KG PERFIL METÁLICO; 12 SUPORTES PARA ARMAZENAGEM; 160 KG PERFIL METÁLICO; 120 KG DE PERFIL METÁLICO; BANCADA; 1000 KG DE BOBINA CORTADA; BANCADA DE FERRO PARA CHAPA; ESTRUTURA DE FERRO COM CILINDRO HIDRAULICO; 2 MESAS DE FERRO COM ROLETES LIVRES; DISPOSITIVO PNEUMATICO PARA Prensagem; MAQUINA DE DOBRAR; CAIXA COM DIVERSOS ROLETES PARA PERFILADEIRA; CAIXA COM DIVERSAS FERRAMENTAS DE PERFILADEIRA; CAIXA COM DIVERSAS FERRAMENTAS DE CORTE (SLITER); 7 TUBOS DE AÇO PESO: 500 KG; MINI PERFILADEIRA MARCA: REGGIANI MOD: PR116 E; CAIXA COM FIOS TELEFÔNICOS; MESA DE FERRO; UTENSÍLIOS DE COZINHA; UTENSÍLIOS DE COZINHA; 5 CAIXAS DE PREGO COM CABEÇA POLIDO 20X42 1 KG -20 KG CADA MARCA: GERDAU; 5 CAIXAS DE TINTA ELETROSTÁTICA EM PÓ MARCA: EPRISTINTA; 8 CAIXAS DE TINTAS ELETROSTÁTICA EM PÓ MARCA: EMPRISTINTA; SERRA CIRCULAR MARCA: PEMA; EMBALAGENS PLÁSTICAS EUROSTEEL. Valor da Avaliação: valor mínimo de R\$ 0,95 (noventa e cinco centavos) por KG de sucata no 1º Leilão e 0,50 (cinquenta centavos) por KG de sucata no 2º Leilão. Peso estimado: 7.000 KG. Valor total da Avaliação dos Bens Móveis: R\$422.268,00 (quatrocentos e vinte e dois mil e duzentos e sessenta e oito reais) para julho de 2020. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 04 de novembro de 2020.

3ª Vara de Falência e Recuperações Judiciais

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO DE BEM MÓVEL ARRECADADO E AVALIADO NOS AUTOS DA FALÊNCIA DE "TECNOSISTEMI BRASIL LTDA PROCESSO Nº. 0049482-06.2003.8.26.0100". - A Dra. Maria Rita Rebello Pinho Dias, juíza de direito da 03ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca da Capital de São Paulo, na forma da lei, - FAZ SABER, que atendendo ao que lhe foi requerido, o leiloeiro oficial Sr. Sérgio Villa Nova de Freitas, matriculado na Jucesp sob nº. 316, devidamente autorizado por este r. juízo, levará em Leilão Público Oficial, por meio ELETRÔNICO, o veículo abaixo descrito, no estado em que se encontra, com lances eletrônicos através do site: www.freitasleiloeiro.com.br. O PRIMEIRO LEILÃO terá início no dia 24 de Novembro de 2020, às 16:00 horas e se encerrará no dia 01 de Dezembro de 2020, às 16:00 horas, considerando vencedor/arrematante, quem der o maior lance a partir de 100% do valor da avaliação, ficando desde já designado o SEGUNDO LEILÃO, terá início no dia 01 de Dezembro de 2020, às 16:01 horas, e com término no dia 08 de Dezembro de 2020, às 16:00 horas, caso não haja licitantes no PRIMEIRO LEILÃO, será considerado vencedor/arrematante, quem der o maior lance a partir de 70% do valor da avaliação, ficando desde já designado o TERCEIRO LEILÃO, com início no dia 08 de Dezembro de 2020, às 16:01 horas, e com término no dia 15 de Dezembro de 2020, às 16:00 horas, caso não haja licitantes no SEGUNDO LEILÃO, será considerado vencedor/arrematante, quem der o maior lance a partir de 50% do valor da avaliação. LOTE ÚNICO: GM/ Vectra GL, ano e modelo 2001, cor preta, gasolina, placa DEZ-5956, renavam 764660713. No estado em que se encontra. AVALIAÇÃO (08/2019): R\$ 9.620,00. (Nove mil, seiscentos e vinte reais). O bem avaliado encontra-se depositado na Avenida Prosperidade nº. 308, Utinga, Santo André/SP. Os lances terão incremento mínimo de R\$ 100,00. (Cem reais). O pagamento do valor da arrematação deverá ser efetivado em até 24 (vinte e quatro) horas contadas a partir do encerramento do leilão, através de boleto judicial do Banco do Brasil em favor do juízo da 03ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca da Capital de São Paulo/SP. A comissão do leiloeiro oficial de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, não está incluída no valor do lance e deverá ser paga em até 24 (vinte e quatro) horas contadas a partir do encerramento do leilão, através de depósito/TED na conta corrente do leiloeiro que será indicada através de e-mail. Orientações para participar do leilão através da Internet (lances eletrônicos) constam no site: www.freitasleiloeiro.com.br DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmente perante o Cartório da 03ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca da Capital/SP, ou no escritório do leiloeiro, localizado na Praça da Liberdade, nº. 130 15º andar São Paulo/SP, com o Sr. Rodrigo Jacobetti através do telefone (11) 3117-1000 Ramal 108. E para que produza os efeitos de direito é expedido o presente edital de leilão, que será publicado e afixado como de costume na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 29 de outubro de 2020.

Edital de 1ª e 2ª Praças de bem imóvel e para intimação do(s) requerido(s) MASSA FALIDA DE CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAMIR DICHY LTDA (CNPJ: 48.122.071/0001-93), credores MUNICIPIO DE SÃO PAULO (CNPJ: 46.392.130/0003-80), SÃO PAULO SECRETARIA NEGOCIOS JURIDICOS (CNPJ: 46.392.072/0001-22), credor(a) hipotecário BANCO BRADESCO S/A (CNPJ: 60.746.948/0001-12), bem como de seu(s) cônjuge(s), se casados forem e demais interessados, expedido na AÇÃO DE COBRANÇA DE CONDOMÍNIO EM FASE DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, Processo nº 1003471-08.2017.8.26.0003, em trâmite na 3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, requerida por CONDOMINIO PORTOFINO (CNPJ: 02.282.288/0001-60). - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Maria Rita Rebello Pinho Dias, na forma da Lei, etc. 1 - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL - Apartamento nº 33, localizado no 3º andar do EDIFÍCIO PORTOFINO, situado na Rua Maracá, nº 73, na Vila Guarani, 42º Subdistrito - Jabaquara, contendo a área privativa de 62,640m², área comum na garagem de 22,850m² e área comum nas demais partes do edifício de 27,721m², com a área real total de 113,211m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,3889% do terreno condominial matriculado sob o nº 111.516, com direito a uma vaga de garagem coletiva, para estacionamento de um veículo de passeio ou utilitário, de forma indeterminada. Contribuinte nº