

COMITENTE: VARANDAS RESIDÊNCIAS ILUMINADAS SPE LTDA.



BAIRRO VILA PROGRESSO - GUARULHOS-SP

Apartamento nº 151, localizado no 15º andar ou 15º pavimento, da TORRE "VISTA BELA", integrante do "Condomínio Varandas Residências Iluminadas", situado na Rua Marret, nº 97, esquina com a Avenida Dr. Timóteo Penteado, na Vila Progresso, em Guarulhos/SP, possuindo uma área privativa coberta edificada de 124,200m²; uma área comum coberta edificada de 64,985m², aí incluídas a área correspondente a 02 vagas individuais e indeterminadas na garagem coletiva e a área correspondente a 01 depósito individual e indeterminado no 1º e 2º subsolos; perfazendo o total da área edificada de 189,185m²; uma área comum descoberta de 22,089m²; totalizando a área construída mais descoberta de 211,274m², correspondendo, como parte inseparável, a uma fração ideal no solo e nas outras partes comuns do condomínio de 0,006225, descrito e caracterizado na matrícula sob nº 117.521 no 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Guarulhos/SP.

1º Leilão: 23/11/2020, às 10:00 hs - Lance mínimo: R\$ 636.366,35

2º Leilão: 30/11/2020, às 10:00 hs - Lance mínimo: R\$ 735.918,03

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Edital, fotos e relação completa dos imóveis acesse: www.freitasleiloeiro.com.br

Para mais informações - tel.: (11) 3117-1001

Sérgio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 316